

GUT ZU WISSEN



WEBSEITE:	www.feliva-winterthur.ch
ANGEBOT:	25 Wohnungen (1.5 – 4.5-Zimmerwohnungen)
VERFÜGBARKEIT:	Etappiert Frauenfelderstrasse 30: ab 1.8.2026 Frauenfelderstrasse 24-28: ab 1.10.2026
ADRESSE:	Frauenfelderstrasse 24-30, 8404 Winterthur
ERSTVERMIETUNG:	PRIVERA AG , Vermarktung Ost, Husacherstrasse 3, 8304 Wallisellen feliva@privera.ch, Telefon: 058 715 79 79
EIGENTÜMERSCHAFT:	Star Immobilien AG , Genferstrasse 34, 8002 Zürich
PARKING:	Garagenboxen 5 Stk. / Aussen Parkplätze 4 Stk.
RAUMHÖHE:	ca. 2.40
AUSBAU:	Alle Details zum Ausbau der einzelnen Wohnungen können dem Kurzbaubeschrieb entnommen werden.
HAUSTIERE:	Das Halten von Haustieren ist grundsätzlich erlaubt, bedarf jedoch der Zustimmung der Vermieter*in. Der Mietvertrag wird mit einem entsprechenden Nachtrag ergänzt. Bauliche Veränderungen (Katzentreppen, Netze und Schleusen) sind nicht erlaubt.
KÜNDIGUNGSFRISTEN:	1 Jahr Mindestmietdauer. Nach Ablauf des ersten Jahres gilt eine Kündigungsfrist von 3 Monaten, kündbar auf jedes Monatsende, ausser Dezember.
BESICHTIGUNGEN:	Vermietung ab Plan. Digitale Bewerbung unter: www.feliva-winterthur.ch
WASCHEN:	Waschmaschine und Tumbler pro Wohnung
KELLER:	Zu jeder Wohnung gehört ein Kellerabteil
ANMELDUNG:	Bewerbungen erfolgen online über die Projektwebseite: www.feliva-winterthur.ch Klicken Sie dazu auf den Button «Bewerbung» der gewünschten Wohnung. So werden Sie direkt zum digitalen Bewerbungsformular weitergeleitet. Bitte beachten Sie, dass der gesamte Anmeldeprozess vollständig digital erfolgen wird.